

Absender/in
-------------

--

# Mietbescheinigung

## Hinweis

Der Erhebung der Daten erfolgt aufgrund § 23  
Wohngeldgesetz

<b>Wohngeld- nummer</b>	
-----------------------------	--

### 1. Vermieter/in

Familiename		Vorname	
Straße, Hausnummer		PLZ	Ort
Telefon (Angabe freiwillig)	Fax (Angabe freiwillig)	E-Mail (Angabe freiwillig)	

### 2. Mieter/in

Familiename		Vorname	
Straße, Hausnummer		PLZ	Ort
Telefon (Angabe freiwillig)	Fax (Angabe freiwillig)	E-Mail (Angabe freiwillig)	

Der/Die Mieter/in ist  Hauptmieter/in  Untermieter/in  und mit mir/uns nicht verwandt oder verschwägert

### 3. Wohnung/Zimmer

Erstmalige Bezugsfertigstellung der Wohnung	Datum (TT.MM.JJJJ)
Einzugsdatum des/der oben genannten Mieter/in	

Fläche	
Gesamtfläche der Wohnung	qm
Untervermietete Fläche	qm
Ausschließlich beruflich oder gewerblich genutzte Fläche	qm

#### Die Wohnung

- ist mit öffentlichen Mitteln gefördert  nein  ja

- wurde nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand umgebaut  nein  ja

Jahr des Umbaus

- verfügt über einen Bad- oder Duschaum  nein  ja

- ist ausgestattet mit einer Sammelheizung  nein  ja

**(Hinweis:** Sammelheizung ist eine Zentral-, Etagen-, Fern-, Nachtstromspeicher, Gas- oder Mehrraumheizung, an die mindestens alle Wohn- und Schlafräume (nicht unbedingt Küche, Nebenräume usw.) angeschlossen sein müssen.)

Das monatliche Nutzungsentgelt/Die Monatsmiete beträgt einschließlich Nebenkosten

Betrag in Euro

#### 4. Die Miete beinhaltet folgende Kosten und Vergütungen

(bitte im Betragesfeld die Höhe angeben, sofern diese im Mietvertrag gesondert ausgewiesen wurde)

	nein	ja	Betrag in Euro		nein	ja	Betrag in Euro
Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Umlagen für Gartenpflege*)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Stellplatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Umlagen für Aufzug*)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Teilmöblierung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Umlagen für Hauswart*)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vollmöblierung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Umlagen für allgemeine Beleuchtung*)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Heizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Umlagen für Gemeinschaftsantenne/Breitbandkabel*)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Warmwasserversorgung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Umlagen für Schornsteinfeger*)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kühlschrankbenutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Umlagen für Wasserverbrauch*)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Waschmaschinenbenutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Umlagen für Kanalgebühren/Abwasser*)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Zuschlag Übernahme Schönheitsreparaturen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Gewerbliche/Berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Zusätzlich bei einem Untermietverhältnis			
Umlagen für Müllabfuhr *)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Frühstück	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Umlagen für Straßenreinigung *)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Zimmerreinigung, Bettwäsche und Ähnliches	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Umlagen für Grundsteuer*)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Strom, Gas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

\*) Bitte belegen, falls die Kosten direkt durch d. Mieter/in beglichen werden.

Der/Die Mieter/in hat

- eine Mietvorauszahlung geleistet  nein  ja

- ein Mieterdarlehen gewährt  nein  ja

Betrag in Euro	Datum (TT.MM.JJJJ)

Die Miete mindert sich dadurch wie folgt

Monatsmiete in Euro	Zeitraum (von - bis)

Es bestehen Mietschulden  nein  ja

Zeitraum, für den die Miete aussteht	Gesamtbetrag in Euro

#### 5. Ergänzungen/Bemerkungen

Mit freundlichen Grüßen

Ort, Datum	Unterschrift	Anlagen